



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

י"ג חשוון תשפ"ה
14.11.24
679420924

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה לאישור בחירת מתכננים בתחום: מיזוג אויר ותברואה
שיפוץ והרחבת מבנה לתוספת 10 מיטות למחלקת ביטחון מירבי לנשים
המרכז לבריאות הנפש שער מנשה**

אורי גולדשטיין/ חזי צפניה - יו"ר הועדה/ מ"מ יו"ר
חסן אסמעיל - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
נעמה שטיינברג - חבר
גיאק רוזנברג - חבר
אלי כהן - חבר

פרטי הפרויקט:

שטח	מסגרת הפרויקט	אומדן הפרויקט	תקופת התקשרות מיום חתימת ההסכם ועד	סעיף תקציבי
520 מ"ר	16,500,000 ₪	11,000,000 ₪	01.12.2029	67250302

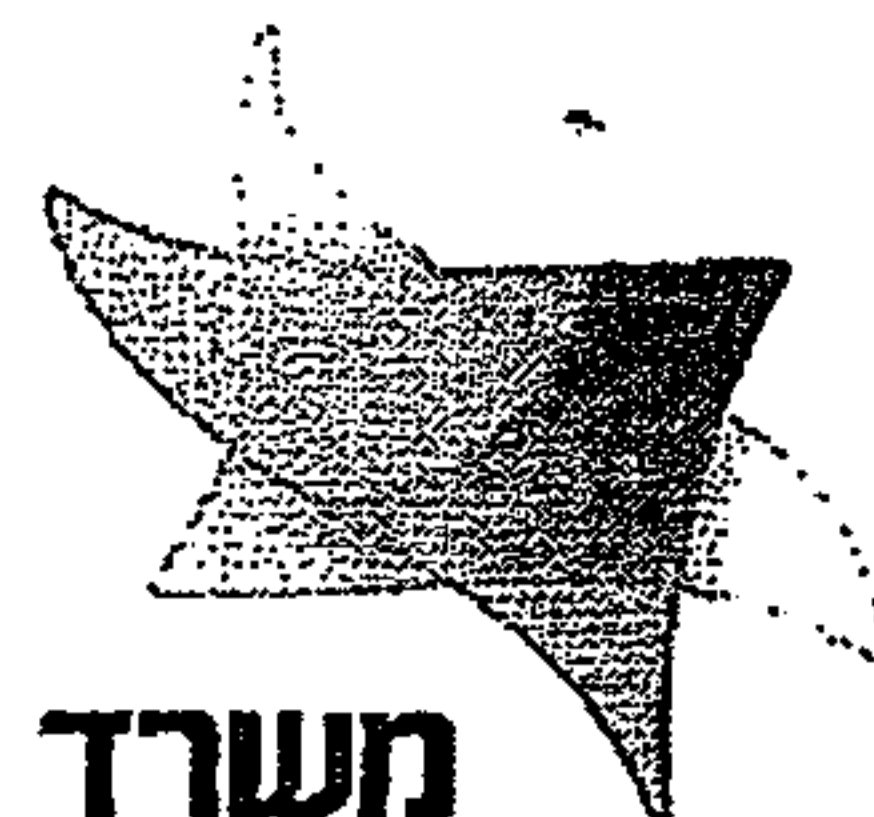
המלצה ונימוקים של הועדה המקצועית לבחירה:

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	רשום /או רשוי
511364341	מיזוג אויר	י. עירוני מהנדסים וועצים 1989 בע"מ	נתאי יקותיאל	מהנדס רשום
המלצות ונימוקים: המתכנן מכיר את סביבת העבודה, בעל ניסיון בפרויקט במרכז לבריאות הנפש שער מנשה ומכיר את המערכות בבית"ח, בעל תודעת שירות גבוהה. בעל ניסיון בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן בברזילי, פרויקט מחלקת נוער בבאר יעקב נס ציונה, ומבנה רב תכליתי בכפר שאול				
512767377	תברואה	יצחק ברבי מהנדסים וועצים בע"מ	סרגיי גברילנקו	מהנדס רשום
המלצות ונימוקים: המתכנן מכיר את סביבת העבודה, בעל ניסיון בפרויקט במרכז לבריאות הנפש שער מנשה ומכיר את המערכות בבית"ח. בעל ניסיון בפרויקט טיפול נמרץ בלניאדו, בפרויקט לאיחוד מיונים בבאר יעקב ובפרויקט גופר בגדה.				

שכה"ט:

סוג ושם מתכנן	אומדן ערך העבודה (₪)	אחוז לשכר טרחה	אחוז שכ"ט א' - ב' ג'	שכ"ט א' - ב' ג' (₪)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	שכ"ט פיקוח עליון (₪)	סה"כ שכ"ט (₪)	סה"כ שכ"ט מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)
מ"א י. עירוני	1,540,000	5.1605%	3.354%	51,652	1.806%	27,812	79,464	92,973	119,196	139,459
תברואה יצחק ברבי	770,000	7.65%	4.973%	38,288	2.678%	20,617	58,905	68,919	88,358	103,378

• לפי תעריף משרד הביטחון.



משרד הבריאות
להיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג חשוון תשפ"ה
14.11.24
679420924

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור בחירת מתכננים בתחום: מיזוג אויר ותברואה
שיפוץ והרחבת מבנה לתוספת 10 מיטות למחלקת ביטחון מירבי לנשים
המרכז לבריאות הנפש שער מנשה

החלטת הועדה:

בהתאם למפורט ולהמלצת וועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים ולאחר בחינת 3 מתכננים ממאגר המתכננים בתחומים מיזוג אויר ותברואה ובהמשך להמלצות מרכזת הפרויקט שרון שחם, מחליטה הועדה:

לבחור ב"י עירוני" ח.פ. 511364341 לתכנון מיזוג אויר בפרויקט שבנדון מסגרת שכה"ט עד 139,459 ₪ כולל מע"מ

המלצות ונימוקים: המתכנן מכיר את סביבת העבודה, בעל נסיון בפרויקט במרכז לבריאות הנפש שער מנשה ומכיר את המערכות בביה"ח, בעל תודעת שירות גבוהה. בעל נסיון בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן בברזילי, פרויקט מחלקת נוער בבאר יעקב נס ציונה, ומבנה רב תכליתי בכפר שאול.

2

לבחור ב"יצחק ברבי" ח.פ. 512767377 לתכנון תברואה בפרויקט שבנדון, מסגרת שכה"ט עד 103,378 ₪ כולל מע"מ

המלצות ונימוקים: המתכנן מכיר את סביבת העבודה, בעל נסיון בפרויקט במרכז לבריאות הנפש שער מנשה ומכיר את המערכות בביה"ח. בעל נסיון בפרויקט טיפול נמרץ בלניאדו, בפרויקט לאיחוד מיונים בבאר יעקב ובפרויקט גופר בגדה.

הערה - לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תיזדרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, קיימת אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 150,000 ₪ כולל מע"מ בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט - מימוש האופציה מותנה באישור וועדת מכרזים.

מס' סעיף תקציבי 67250302, משך ההתקשרות עד 1.12.29. זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

חתימת חברי הועדה:

שם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין/ חזי צפניה	יו"ר הוועדה / מ"מ יו"ר	
חסן אסמעיל	חשב המשרד	
סלה עטר - כץ	יועצת משפטית	